

Утверждена
Решением Общества членов
ДНП "Изумрудная Поляна"
Протокол № 4 от "18" августа 2018 года



**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА
ДНП "Изумрудная Поляна"
на 2019 год.**

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб. в месяц	Сумма, руб. в год
1	ПРИХОД		
1.1.	Членские взносы (из расчета 595 собственников по 30 тыс. руб. в год)	2 500,00	17 850 000,00
	Итого приходная часть :	1 487 500,00	17 850 000,00
2	РАСХОДЫ		
2.1.	Аренда скважин (компенсация затрат на электричество и налога на недропользоват.)	16 500,00	198 000,00
2.2.	Аренда газопровода высокого давления	500,00	6 000,00
2.3.	Вывоз мусора	200 000,00	2 400 000,00
2.4.	Заработная плата (Председатель (управляющий), бухгалтер)	94 500,00	1 134 000,00
2.5.	Налоги/взносы с ФОТ	19 055,00	228 660,00
2.6.	Земельный налог (территории общего пользования (дороги, пруды) общ.пл. - 157986 кв.м.)	46 157,00	553 881,00
2.7.	Обслуживание электрических и водопроводных сетей, систем видеонаблюдения и контроля доступа, компьютерного оборудования (Договор с УК ООО "Буньково Менеджмент" № 32/16 от 01.10.16)	99 000,00	1 188 000,00
2.8.	Обслуживание газопровода среднего давления (Договор с ГУП МО "Мособлгаз" № 09-76/ок-13 от 01.11.13)	40 500,00	486 000,00
2.9.	Освещение общественных территорий (средний тариф) - зима/лето	30 000,00	360 000,00
2.10.	Оплата кредиторской задолженности перед Управляющей компанией(согласно Соглашения о реструктуризации задолженности с ООО "Буньково Менеджмент" от 26.01.17)	148 538,00	1 782 456,00
2.11.	Посыпка дорог антигололедными реагентами в зимний период при необходимости (в период: январь -март, ноябрь-декабрь)	10 000,00	50 000,00
2.12.	Покос травы (в период с мая по сентябрь)	60 000,00	300 000,00
2.13.	Услуги охраны (Договор с ООО ЧОО "Охранное агенство "Ногинское" № 3/1 от 01.12.12)	310 000,00	3 720 000,00
2.14.	Услуги за обслуживание банковского счета, в т.ч комиссия за прием и перевод д/средств	7 000,00	84 000,00
2.15.	Услуги мобильной связи и интернета, смс-рассылки	10 000,00	120 000,00
2.16.	Чистка внутрипоселковых дорог от снега (аренда трактора за период: январь -март, ноябрь-декабрь)	105 000,00	525 000,00
2.17.	Грейдирование центральной дороги в теплое время года в период с апреля по октябрь	35 000,00	245 000,00
2.18.	Ремонт дорог в теплое время года в период с апреля по октябрь(работа техники и подсыпка)	50 000,00	350 000,00
2.19.	Юридические, нотариальные и судебные расходы	11 000,00	132 000,00
2.20.	Прочие расходы (почтовые и канцелярские расходы, компенсация за использование личного автомобиля, общехозяйственные расходы и пр.)	30 000,00	360 000,00
2.21.	Уборка территории, уборка дома правления	22 000,00	264 000,00
2.22.	Резервный фонд (при 100 % оплате членских взносов)	280 250,25	3 363 003,00
	Итого расходная часть:		17 850 000,00